

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № G

г. Дзержинск

_____ 202__ г.

Публичное акционерное общество коммерческий банк «Химик», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице Председателя Правления _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Заемщик» в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Банк предоставляет Заемщику кредитную линию с лимитом выдачи на пополнение оборотных средств: закупка материалов, товарных запасов и инвентаря, оплата выполненных работ, услуг, коммунальных и арендных платежей, оплата труда, оплата налогов, в сумме _____ рублей, с графиком погашения основного долга (Приложение №1 к договору) и сроком погашения «__» _____ 202__ года.

На дату открытия Кредитного договора процентная ставка устанавливается – ___% (_____ процент) годовых.

1.2. Для учета полученной кредитной линии Банк открывает Заемщику ссудный счет № 45208810 _____.

1.3. Банк начисляет проценты за кредитную линию ежемесячно с первого по последнее число текущего месяца на фактическую задолженность. Число дней в году принимается за 365/366. Ежемесячные проценты, не уплаченные в срок, в последний рабочий день месяца относятся к просроченным процентам.

1.4. Банк предоставляет Заемщику кредитную линию на условиях обеспеченности, срочности, платности и возвратности. График выборки кредитных денежных средств определен в Приложении №2 к кредитному договору.

Сумму основного долга, не погашенную Заемщиком в установленный срок по условиям кредитного договора, Банк относит на счет просроченной задолженности на следующий день по истечении срока погашения.

1.5. Погашение процентов и основного долга осуществляется в следующем порядке: - просроченные проценты;

- текущие проценты;

- остальные платежи, возникшие по настоящему договору; - сумма основного долга.

1.6. Совокупная ссудная задолженность по всем кредитным договорам ООО «_____» перед ПАО Комбанк «Химик» не может превышать _____ рублей. **2. Права и обязанности сторон.**

2.1. Банк обязуется:

2.1.1. Предоставить Заемщику кредитную линию в объеме и на срок, указанные в п.1.1 настоящего договора.

2.2. Заемщик обязуется:

2.2.1. Уплачивать за предоставленную кредитную линию проценты согласно п.1.1. и п.1.3. настоящего договора ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца. При полном погашении кредитной линии проценты уплачиваются одновременно с погашением кредитной линии.

2.2.2. Предоставлять по требованию Банка полную и достоверную информацию о своей платежеспособности, данные запрашиваемые Банком, касающиеся бухгалтерской отчетности, учета, текущей деятельности предприятия, справки, информацию о кредитах в других банках, информацию о наличии имущества, в т.ч. заложенного под кредиты других банков, оборотах и движении наличных денежных средств по кассе и другие (иные) данные, необходимые для оценки деятельности, финансового и имущественного состояния заемщика. Предоставлять Банку ежеквартальные баланс и отчет о прибылях и убытках до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Годовой отчет и баланс предоставляется Банку в срок до 05 апреля следующего за отчетным годом. Для предприятий, находящихся на упрощенной системе налогообложения, - предоставлять Банку ежеквартальные выписки из книги доходов и расходов до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Годовые налоговые декларации до 05 апреля следующего за отчетным годом.

2.2.3. В 3-х дневный срок сообщать Банку:

- об изменении банковских реквизитов, юридического адреса, места нахождения, смене руководителей, принятии решения о ликвидации или реорганизации, о внесении изменений и дополнений в учредительные документы; - об открытии новых расчетных счетов в других банках.

2.2.4. В целях своевременного и надлежащего исполнения Заемщиком обязательств по настоящему договору, Заемщик обязуется предоставить Банку безусловное и безотзывное право, начиная со дня наступления срока возврата кредита, уплаты начисленных процентов, просроченных процентов, сумм основного долга и других платежей в соответствии с пунктами 1.6 и 2.2.6 настоящего договора списывать:

- платежными требованиями (без дополнительных распоряжений Заемщика) денежные средства со счетов Заемщика в других банках;

- с расчетного счета № 40702810 _____ в ПАО Комбанк «Химик» по ордеру, составленному Банком

2.2.4.1. Заемщик обязан заключить с Банками, в которых открыты расчетные счета Заемщика, дополнительные соглашения к договору банковского счета на списание денежных средств с расчетного счета Заемщика согласно платежного требования, выставленного Банком (Взыскателем).

Не позднее 10 рабочих дней Заемщик обязан представить Банку (Взыскателю) копию Соглашения к договору банковского счета на списание денежных средств с расчетного счета на условиях заранее данного согласия (акцепта) плательщика на основании платежного требования, выставляемого Банком (Взыскателем) в соответствии с настоящим договором.

2.2.5. Обеспечить сохранность и надлежащее качество залога по настоящему договору. Допускать представителей Банка к осмотру наличия и состояния имущества, являющегося обеспечением по кредитному договору.

По запросу (письменный запрос, телефонограмма) предоставить Банку и представителям Банка России в указанный срок соответствующие документы (информацию) и выполнить предложенные в запросе действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью заемщика и залогодателя – юридического лица либо индивидуального предпринимателя, в том числе не являющегося заемщиком по данному кредитному договору, непосредственно на месте.

2.2.6. Произвести в течение 3-х рабочих дней оплату выставленного банком счета, согласно тарифам Банка за сопровождение сделок по оформлению договоров залога имущества указанных в п.3.1. настоящего договора. **2.3.**

Банк имеет право:

2.3.1. В целях своевременного и надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Заемщик предоставляет Банку безусловное и безотзывное право, начиная со дня наступления срока возврата кредита, уплаты начисленных процентов, просроченных процентов, сумм основного долга и других платежей в соответствии с пунктами 1.5. и 2.2.6. настоящего договора списывать денежные средства со счетов Заемщика:

расчетный счет № 40702810 _____ в ПАО Комбанк «Химик» согласно ордеру, составленному Банком (без дополнительных распоряжений Заемщика) и дополнительного соглашения к договору банковского счета;

1

Либо путем списания:

- со счетов Заемщика в других банках, в том числе в иностранной валюте по курсу, установленному Банком России на дату списания задолженности согласно платежного требования (без дополнительного распоряжения Заемщика) и соглашений об осуществлении списания денежных средств с расчетного счета на условиях заранее данного согласия (акцепта) плательщика, а именно: - с расчетного счета № 40702810 в Банке БИК ,,
- с иных счетов Заемщика, открытых в банке или других кредитных организациях в течение срока действия настоящего договора.

В платежном требовании в обязательном порядке должно быть указано основание списания со ссылкой на настоящий договор. Копия настоящего договора, заверенная Банком, в обязательном порядке прилагается к выставленному первоначальному платежному требованию.

2.3.1.1. В случае если Заемщиком заключено несколько соглашений (договоров) с Банком и суммы платежа недостаточно для исполнения обязательств Заемщика по всем соглашениям (договорам), Заемщик, безусловно и безотзывно, уполномочивает Банк определять самостоятельно очередность договоров, на исполнение обязательств которых направляется платеж.

2.3.2. В случаях указанных в п.2.3.4 настоящего договора досрочно предъявить сумму кредитной линии к списанию с расчетного счета Заемщика, с начисленными по нему процентами, комиссиями.

2.3.3. Контролировать финансовое состояние Заемщика, запрашивать и получать от Заемщика документы и информацию о финансовом состоянии Заемщика, о его текущей деятельности, в том числе информацию о наличном денежном обороте. Осуществлять контроль за наличием, сохранностью залога.

Запрашивать у Заемщика (письменный запрос, телефонограмма) соответствующие документы (информацию) и содействовать выполнению, предложенных в запросе действий, необходимых для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью заемщика и залогодателя - юридического лица либо индивидуального предпринимателя, в том числе не являющегося заемщиком по данному кредитному договору, непосредственно на месте.

2.3.4. Востребовать у Заемщика кредитную линию и проценты, а также предусмотренные комиссии по ней досрочно, прекратить дальнейшую выдачу кредитной линии и обратить взыскание на предмет залога, а при его недостаточности и иное имущество, в том числе в случаях:

- использования кредитных средств на цели, не предусмотренные условием кредитного договора
- при выявлении фактов предоставления в Банк недостоверной отчетности о деятельности и доходах;
- возникновения необеспеченной задолженности Банку. Нарушение обязательств по надлежащей регистрации залогового обеспечения;
- самостоятельной (без согласия Банка) реализации залога либо неудовлетворительного хранения заложенных товарноматериальных ценностей и имущества, являющихся обеспечением ссуды;
- не предоставления, либо уклонения Заемщика от предоставления требуемых Банком сведений и документов;
- неоплаты просроченной задолженности по процентам и сумм по графику более 5 дней с даты вынесения процентов и сумм основного долга на просрочку;
- ухудшения финансового состояния Заемщика, когда такое ухудшение может привести к неисполнению обязательств по кредитному договору в установленный срок;
- нарушения условий, предусмотренных п.5.1 настоящего договора;
- при неисполнении Заемщиком требований, указанных в пунктах 2.2.3, 2.2.4 и 2.2.5. настоящего договора - при непредоставлении документов, указанных в пунктах 2.2.2., 2.2.5. настоящего договора.

2.3.5. В установленном законом порядке объявить Заемщика неплатежеспособным (банкротом).

2.3.6. Пересмотреть размер процентной ставки за пользование кредитом при условии изменения: ключевой ставки, устанавливаемой Центральным Банком РФ (изменение процентного соотношения); изменении уровня инфляции в РФ; размера процентной ставки размещения средств в кредиты ПАО Комбанк «Химик» на дату принятия решения об изменении процентной ставки по кредитному договору; при не выполнении Заемщиком п.5.1 настоящего Кредитного договора.

2.3.7. В одностороннем порядке увеличить процентную ставку за использованием кредитной линией при невыполнении заемщиком пункта 5.1. в порядке, предусмотренном пунктом 2.3.8. настоящего договора.

2.3.8. Изменение процентной ставки производится согласно уведомлению об этом Заемщика.

Уведомление может быть направлено Заемщику письмом, по факсу, телефонограммой.

2.3.9. Процентная ставка по кредитной линии может быть снижена не более чем на 20 % от предыдущей установленной процентной ставки по условиям кредитного договора, действующей на дату изменения (исключение – снижение ключевой ставки устанавливаемой Центральным Банком РФ более чем на 20% в период кредитования).

2.3.10. При отсутствии средств у Заемщика для исполнения обязательств в срок по уплате процентов и основного долга, а также предусмотренных комиссий взыскать сумму задолженности по кредитной линии и сумму процентов путем реализации заложенного имущества, а при его недостаточности или отсутствии обратиться взыскание на любое другое имущество Заемщика.

2.3.11. Банк вправе передавать свои права по настоящему договору третьим лицам без согласия Заемщика. **2. 4. Заемщик имеет право:**

2.4.1. Досрочно расторгнуть договор с Банком, загасив задолженность по кредитной линии и уплатив проценты за пользование кредитной линией при предварительном согласовании с Банком возможности досрочного погашения кредитной линии и порядка уплаты процентов в этом случае.

2.4.2. Заемщик не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия Банка.

3. Обеспечение кредита.

3.1. Кредитная линия, предоставленная по настоящему договору, обеспечивается:

Договором залога (ипотеки) 1 от «__» ____ 202__ года;
Договором залога № 3- от «_____» 202__ года;

Договором Поручительства № П- от «_____» 202__ года.

3.2. Документы, устанавливающие обеспечение обязательств Заемщика, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

4. Сроки и условия действия договора.

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после полного возврата Банку кредита и уплаты начисленных процентов.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору производятся по соглашению сторон, за исключением установленных в настоящем договоре.

При этом все изменения и дополнения должны быть заключены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами и скреплены печатями сторон, за исключением случаев, установленных пунктами 2.3.7. и 2.3.8 настоящего договора.

4.3. Срок погашения данной кредитной линии, и сумм основного долга по графику могут быть изменены в сторону продления по согласованию между Банком и Заемщиком при следующих случаях:

4.3.1. Пролонгация кредитного договора возможна на срок, не превышающий срок первоначального договора.

2

4.3.2. Изменение графика гашения кредитной линии возможно только в рамках срока кредитной линии, указанного в п. 1.1. настоящего договора.

4.3.3. Финансовое состояние Заемщика остается стабильным (не ухудшается в течение срока обслуживания кредитной линии);

4.3.4. Источники для погашения ссудной задолженности имеются;

4.3.5. Обращения за пролонгацией кредитной линии, обоснованного необходимостью увеличения объема товарных запасов, оборудования, объема оказываемых услуг, увеличения оборотных средств в отношениях с основными контрагентами, заключением новых договоров, не планируемых на начальном этапе получения кредита;

4.3.6. Отвлечения Заемщиком по согласованию с Банком в течение срока кредитования собственных оборотных средств на приобретение, строительство, ремонт и реконструкцию объектов недвижимого и иного имущества, необходимого для расширения и эффективности развития бизнеса.

4.4. Споры, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, рассматриваются сторонами в 5-ти дневный срок после заявления о них одной из сторон.

4.5. При недостижении согласия споры подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.6. Во всем остальном, не оговоренном в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством.

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

5. Особые условия.

5.1. Заемщик обязан зачислять безналичные (наличные) денежные средства на свой расчетный счет в ПАО Комбанк «Химик». Среднемесячные обороты по зачислению на расчетный счет в ПАО Комбанк «Химик» заемщик обязан поддерживать в сумме не менее _____ рублей.

5.2. В случае невыполнения заемщиком обязательства, предусмотренного п.5.1 настоящего договора Банк имеет право досрочно востребовать кредитную линию полностью или частично и в одностороннем порядке увеличить процентную ставку за использованием кредитной линией.

5.3. Сведения, определенные законодательством для формирования кредитной истории Заемщика Банк, передает в установленные законом сроки в бюро кредитных историй, с которым у банка заключен договор.

Предоставление Банком как источником формирования кредитной истории информации в бюро кредитных историй в соответствии с действующим законодательством РФ не является нарушением служебной, банковской, налоговой или коммерческой тайны.

5.4. Заемщик, как субъект кредитной истории, ознакомлен с действующим законодательством РФ по формированию сведений (или информации) кредитной истории и их предоставлению Банком в бюро кредитных историй.

5.5. При условии обеспечения обязательств заемщика залогом согласно п.3 настоящего кредитного договора и возникновения необходимости по заявлению Заемщика (или Залогодателя) о высвобождении /замене в период действия договора полностью или частично данного обеспечения, Банк взимает комиссию за осуществление действий согласно тарифам Банка

При неоплате комиссии Заемщиком, Банк оставляет за собой право не совершать действия указанные в п.5.5. настоящего договора

6. Юридические адреса сторон:

БАНК: Публичное акционерное общество коммерческий банк "Химик" Лицензия 1114 от 21.08.2018 г.

606008 г. Дзержинск Нижегородской области, ул. Урицкого, 10-Б кор/счет
30101810222020000727 в Волго-Вятском ГУ Банка России г.Нижний Новгород БИК
042202727 ИНН 5249013007 ОГРН 1025200000198, e-mail: info@bankhimik.ru

**ЗАЕМЩИК: Общество с ограниченной ответственностью «
БАНК**

ЗАЕМЩИК

С условиями Кредитного договора ознакомлен и согласен Поручитель:

_____ .___.20__г.
(Фамилия Имя Отчество полностью собственноручно Поручителя) *(Подпись Поручителя)* *(Дата)*

Настоящий Кредитный договор подписан лично Поручителем в присутствии: